

禾丰镇玉河苑商住小区AB区项目（设计）



竞争性谈判公告

什邡恒基置业有限公司拟对禾丰镇玉河苑商住小区AB区项目（设计）服务采购项目采用竞争性谈判方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性谈判。

一、项目基本情况

项目名称：禾丰镇玉河苑商住小区AB区项目（设计）

采购方式：竞争性谈判

最高限价：30元/平方米（各谈判申请人的报价不能超过最高限价，否则将按无效响应文件进行处理）。

采购项目规模：本工程分为两个地块，A区占地18.7亩，总建筑面积21555.42 m²，地上建筑面积21555.42 m²，住宅面积14218.54 m²，商业面积6956.88 m²，配套公共建筑面积160 m²，主要建设内容包括：8栋5楼多层，底层商业及部分二层商业等；B区占地6.356亩，总建筑面积4772.43 m²，地上建筑面积4772.43 m²，住宅面积3295.62 m²，商业面积1346.81 m²，配套公共建筑面积130 m²，主要建设内容包括：3栋5楼多层，2栋4楼多层及底层商业等。

采购内容：本项目的初设、施工图设计（含幕墙、总平、弱电智能化及绿色建筑设计）及概算、后期服务



合同履行期限：初步设计 15 日历天 施工图设计(含设计概算)
30 日历天。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

本项目资格要求：企业资质等级不应低于（包括）建筑行业（建筑工程）设计丙级资质。省外设计企业须提供《四川省入川从事勘察设计活动验证登记证》或带二维码的《四川省省外企业入川承揽业务信息录入证》；无四川省建筑市场责任主体不良行为记录扣分的企业；
项目负责人资格要求：注册建筑师二级及以上资格。

三、竞争性谈判文件获取

时间：2020 年 7 月 8 日至 2020 年 7 月 10 日，每天上午 9:00 至 11:30，下午 15:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：什邡市恒基建设投资发展有限公司（什邡市蓥华山路南段 147 号五楼）

竞争性谈判文件获取方式：现场发售。招标文件售价：人民币 400 元/份（现金支付，具体请联系 0838-8260083），竞争性谈判文件售后不退，谈判资格不能转让）。

获取竞争性谈判文件时，经办人员应当现场提交以下资料：需提供单位介绍信或法人授权书（需注明项目名称、介绍信或授权有效期）、授权代表身份证（验原件，留加盖公司公章的复印件）、报名登记表

(此表现场填写);

四、响应文件提交

截止时间: 2020 年 7 月 14 日 9 点 30 分 (北京时间)

地点: 什邡市恒基建设投资发展有限公司会议室(什邡市盛华山路南段 147 号)

五、响应文件开启

时间: 2020 年 7 月 14 日 9 点 30 分 (北京时间)

地点: 什邡市恒基建设投资发展有限公司会议室(什邡市盛华山路南段 147 号)

六、其他补充事宜

本谈判邀请在什邡国投集团网站 <http://www.sfgtjt.com/> 上以公告形式发布。

七、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 什邡恒基置业有限公司

地址: 什邡市金沙江路 188 号

联系方式: 15196350976

2. 项目联系方式

项目联系人: 张女士

电话: 0838-8260083

2020 年 月 日



