

什邡大戏院项目工程总承包+运营（EPC+O）

成交结果公告

一、采购人:什邡恒阳文化旅游发展有限责任公司

二、项目名称:什邡大戏院项目工程总承包+运营（EPC+O）

三、采购方式:竞争性磋商

四、建安工程费及设计费最高限价:建安工程费及施工图设计费最高限价:388.0315元(大写:叁佰捌拾捌万零叁佰壹拾伍元整),其中:建安工程费381.95万元,施工图设计费6.0815万元。

五、运营回报底价:在运营的第一年运营单位向采购人支付不低于100万元运营回报;从第二年至第六年,运营单位每年向采购人支付不低于130万元运营回报;第七年至第八年,运营单位每年向采购人支付不低于110万元运营回报;第九年至第十年,运营单位每年向采购人支付不低于90万元运营回报。

六、磋商时间:什邡市路通公路工程有限公司会议室一(什邡市蓥华山路南段147号五楼)

七、磋商地点:2025年06月04日15时00分

八、成交候选供应商

排名	供应商名称	报价	得分
第一成交候选供应商	自贡盐商戏曲餐饮管理有限公司(联合体牵头人)、四川盛泰建筑勘察设计院有限公司(联合体成员)、四川睿阳建设工程有限公司(联合体成员)	(1)建安工程费和施工图设计费3802708.70元报价。 (2)运营回报按运营回报底价的100%报价。	98.49
第二成交候选供应商	泸州金池餐饮管理有限公司(联合体牵头人)、中城恒业设计集团有限公司(联合体成员)、四川恒工建设有限公司(联合体成员)	(1)建安工程费和施工图设计费按3788944.00元报价。 (2)运营回报按运营回报底价的100%报价。	95.57
第三成交候选供应商	四川盐味先餐饮管理有限公司(联合体牵头人)、中九华南工程技术有限公司(联合体成员)、德阳森昆建筑工程有限公司(联合体成员)	(1)建安工程费和施工图设计费按3825990.59元报价。 (2)运营回报按运营回报底价的100%报价。	93.77

九、采购人确定的成交供应商:自贡盐商戏曲餐饮管理有限公司(联合体牵头人)、四川盛泰建筑勘察设计院有限公司(联合体成员)、四川睿阳建设工程有限公司(联合体成员)

什邡恒阳文化旅游发展有限责任公司

2025年6月5日

