

半山公社·荦华山国际文博旅游度假区项目二期 施工图审查随机抽取公告

一、本项目公告经我单位审定，现通过固定价随机抽取中选人（承包人），诚邀符合资格条件的潜在申请人参与本项目的随机抽取。

二、项目概况：

1. 项目业主：什邡云上半山旅游开发有限责任公司
2. 项目名称：半山公社·荦华山国际文博旅游度假区项目二期
3. 建设地点：什邡市湔氐镇
4. 主要建设内容及规模：

（1）建设内容：本项目建设内容有办公、酒店及配套，博物馆及其他配套设施。

（3）建设规模：用地面积 92.7 亩，山林坡地地貌，规划用地性质为国有商业服务业用地。新建约 57 栋建筑，低多层建筑、层数 2F-5F，以 2F 为主，建筑高度 7.8-14.9m，无地下室。拟建总建筑面积约 2.8 万 m²，幕墙面积合计约 1.2 万 m²（其中玻璃幕墙约 2500 m²，水泥纤维板等挂板约 9500 m²），装饰建筑面积约 1.2 万 m²。主体结构形式为：两栋为混凝土框架结构，其余楼栋以钢结构主体为主。

三、工作内容：

1. 审查范围：

（1）完成本项目主体建筑的施工图审查工作（包含地勘、建筑、结构、给排水、电气、暖通专业施工图审查，以及绿建、抗震、节能、消防设计审查、预防性卫生、幕墙等专项审查。）

（2）完成装饰设计各专业施工图纸审查工作。

2. 根据项目施工图纸出具时间分批次完成施工图审查工作，在审图工作中做好与设计单位的沟通，并根据工程建设需要出具施工图审查报告。

四、资格要求：具有独立法人资格，并具有建设行政主管部门颁发的施工图设计文件审查机构认定书，审查业务范围房屋建筑施工图审查一类。

五、发包价：

(1) 主体建筑（含相关专业和专项审查）1.62 元/平方米；

(2) 装饰 1.35 元/平方米；

注：审图费用根据主体建筑及装饰部分实际审查面积按以上单价进行结算。

六、报名时间

1. 请有意参加本项目随机抽取的申请人，仔细阅读抽取公告，待自检符合要求并接受以固定单价方式结算的，再自愿报名。

2. 各随机抽取申请人报名截止时间及抽取时间、地点为：报名截止时间 2023 年 7 月 12 日 18 时 00 分；抽取时间即北京时间 2023 年 7 月 12 日 10 时 00 分，各申请人自愿选择是否到抽取现场观看抽取过程，未到现场观看抽取的事后不得就抽取过程提出异议。

七、随机抽取

1. 发包人定于随机抽取时间在相关人员的现场监督下，在什邡市国投大厦 5 楼会议室（什邡市蓥华山路南段 147 号）举行随机抽取活动，从符合资格条件的申请人中随机抽取 1 个作为中选人。

2. 如参加随机抽取的申请人只有 1 名，且通过了资格审查的，我单位将直接确定其为中选人。

3. 抽取方式：各随机抽取申请人须在报名截止时间前将下列资料发到邮箱 6159288@qq.com。

(1) 营业执照原件扫描件；

(2) 资质证书原件扫描件；

(3) 授权委托书或法定代表人身份证明原件扫描件（附：法定代表人和授权委托人身份证原件扫描件，无授权委托人的可不附授权委托书相关资料）；

(4) 廉洁承诺书原件扫描件。

注：中选人在签订合同前将上述资料盖鲜章提供给业主单位

八、本次随机抽取公告在什邡市国有投资控股集团有限公司

www.sfgtjt.com 网站发布

九、联系方式：

项目业主（全称）：什邡雲上半山旅游开发有限责任公司

地 址：什邡市蓥华山路南段 147 号 5 楼

邮 编： 6184000

联 系 人：江先生

联系电话：0838-8260083

什邡雲上半山旅游开发有限责任公司

2023 年 7 月 7 日



法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____系
的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____

日 期：_____年_____月_____日

注：应附法定代表人身份证扫描件。

法定代表人授权书

本授权委托书声明：我_____系_____的法定代表人，现授权为我单位委托代理人，以本单位的名义参加____（项目名称）____施工图审查的随机抽取活动。委托代理人在随机抽取活动以及合同签订过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我单位均予以承认，并全部承担其产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。特此委托。

授权人(法定代表人)：_____（签字或盖章） 联系电话：_____

委托代理人：_____（签字）手机：_____

委托代理人部门：_____职务：_____

单位电话：_____ 传真：_____

随机抽取申请人：_____

日期： 年 月 日

注：应附法定代表人及委托代理人身份证扫描件。

申请人的法定代表人直接参加随机抽取活动的，不需要提供授权书。



投标人（供应商）廉洁承诺书

本企业参与_____项目的投标（采购），现郑重承诺：

一、不以任何方式向项目招标人员、中介人员、审批人员、监管人员、行业主管人员以及评标（评审）专家等行贿。

二、不以任何方式托人打招呼、求关照，搞利益结盟，腐蚀党和国家机关工作人员。以上承诺如有违反，请严肃处理，欢迎监督举报！

随机抽取申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

年 月 日