

什邡市雍城街道老旧小区改造项目七标段、什邡市方
亭街道老旧小区改造项目九标段、什邡市方亭街道老
旧小区改造项目十标段、什邡市方亭街道老旧小区改
造项目十一标段造价咨询随机抽取公告

本项目公告经我单位审定，现通过固定价随机抽取中选人
(承包人)，诚邀符合资格条件的潜在申请人参与本项目的随机
抽取。

一、项目概况（表一）：

项目业主	什邡恒基置业有限公司
项目名称	什邡市雍城街道老旧小区改造项目七标段、什 邡市方亭街道老旧小区改造项目九标段、什邡 市方亭街道老旧小区改造项目十标段、什邡市 方亭街道老旧小区改造项目十一标段
建设地点	什邡市
工程规模（和/或标准）	1. 什邡市雍城街道老旧小区改造项目七 标段：老旧小区改造，周边公共配套服务设施 建设。 2. 什邡市方亭街道老旧小区改造项目九 标段：老旧小区改造，周边公共配套服务设施 建设。 3. 什邡市方亭街道老旧小区改造项目十



	标段：老旧小区改造，周边公共配套服务设施建设。 4. 什邡市方亭街道老旧小区改造项目 十一标段：老旧小区改造，周边公共配套服务设施建设。
其他	1. 什邡市雍城街道老旧小区改造项目七标段：工程费估算 2131.86 万元； 2. 什邡市方亭街道老旧小区改造项目九标段：工程费估算 2582.27 万元； 3. 什邡市方亭街道老旧小区改造项目十标段：工程费估算 2160.26 万元。 4. 什邡市方亭街道老旧小区改造项目十一标段：工程费估算 2693.90 万元。
编制时间要求	四个标段编制时间共计 20 日历天。

二、工作内容：完成本项目工程量清单及施工图预算编制，并配合完成工程量清单及施工图预算评审和工程招投标中有关造价咨询方面的工作。

三、资格要求

1. 项目负责人要求：具备一级注册造价工程师（土建或安装专业）
2. 根据什邡市住建局通知，主管部门建议项目业主不予相关

造价咨询单位发生委托关系的,其相应造价咨询单位不能参加本项目抽取,即使参加其资格审查按不合格处理。

四、其他要求:

1. 中选后,每个标段分别签订造价咨询合同,并编制工程量清单(含预算控制价)。

2. 中选人编制的工程量清单预算与预算评审价误差超过 5% (含) 以上 10% (不含) 以下的,不支付 30% 预算编制费;编制的工程量清单预算与预算评审价误差超过 10% (含) 以上的,不支付该项目预算编制费用;因工程量清单编制原因造成损失金额在施工合同价 5% (含) 以上的,不支付该项目清单编制费用,造成的损失应要求其等额赔偿,上报行业主管部门(或集团公司相关部门)并由行业主管部门(或集团公司相关部门)依据相关规定处理。

3. 如未在规定时间内完成造价咨询工作,项目业主将不支付相应部分费用,且有权解除合同。

五、报名时间

1. 各随机抽取申请人报名及抽取时间、地点为:报名时间即北京时间 2023 年 6 月 16 日 16 时 00 分至 2023 年 6 月 16 日 17 时 00 分;抽取时间即北京时间 2023 年 6 月 16 日 17 时 00 分;报名及抽取地点:什邡恒基置业有限公司(什邡市蓥华山路南段 147 号五楼)

3. 项目业主以随机抽取公告公布的工程发包价，按照随机抽取方式确定唯一中选人。

4. 本项目（合同段）工程发包价一览表

（表二）：

合同段	报价方式	报价要求	工程发包价	备注
工程量清单（含招标控制价）	固定价		按《四川省工程造价咨询服务收费标准》川价发（2008）141号收费标准的40%执行。	每个标段的造价咨询费分别按其施工图预算评审价作为计费基数单独计取费用。

六、报名资格审查

1. 发包人定于报名截止时间在有关监督人员及申请人的现场监督下，公开举行随机抽取活动，从符合资格条件的申请人中随机抽取1个作为中选人。

2. 如参加随机抽取的申请人只有1名，且通过了资格审查的，我单位将直接确定其为中选人。

3. 抽取方式。在随机抽取开始前，委托人或法定代表人持以下资料由业主审核通过后，方可参与随机抽取。

（1）法定代表人或委托人有效身份证原件及复印件；

(2) 授权委托书原件（委托代理人参加时提供）；

(3) 项目负责人资格证书复印件；

(4) 营业执照复印件；

(6) 供投标人（供应商）廉洁承诺书原件；

注：所有复印件均盖鲜章

七、本次随机抽取公告在什邡市国有投资控股集团有限公司

www.sfgtjt.com 网站发布

八、联系方式：

项目业主（全称）：什邡恒基置业有限公司

地 址：什邡市蓥华山路南段 147 号五楼

邮 编： 6184000

联 系 人：张女士

联系电话：0838-8105668

什邡恒基置业有限公司

2023 年 6 月 13 日(公章)



投标人（供应商）廉洁承诺书

本企业参与_____项目的投标（采购），现郑重承诺：

一、不以任何方式向项目招标人员、中介人员、审批人员、监管人员、行业主管人员以及评标（评审）专家等行贿。

二、不以任何方式托人打招呼、求关照，搞利益结盟，腐蚀党和国家机关工作人员。以上承诺如有违反，请严肃处理，欢迎监督举报！

随机抽取申请人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

年 月 日