

四川省什邡荃峰宾馆兴和楼（C 栋）监理服务项目

谈判邀请

什邡市路通公路工程有限公司受四川省什邡荃峰宾馆委托，拟对四川省什邡荃峰宾馆兴和楼（C 栋）监理服务进行竞争性谈判方式采购。兹邀请符合该项目采购要求的供应商参加本次谈判。

一、项目名称：四川省什邡荃峰宾馆兴和楼（C 栋）监理服务项目

二、项目概况：

1. 主要建设内容：兴和楼占地面积共计约 1400 m²，建筑面积约 6400 m²，本次需改造的楼层建筑面积共计约 2800 m²。通过对兴和楼（c 栋）部分楼层（包含兴和楼四、五层及老兴和餐厅一、二层）进行翻新改造达到四星酒店标准，以满足接待需要。其中四、五层为全框架结构，每层建筑面积 800 m²，由现有客房改造成为餐饮包房（五层）和多功能会议室（四层）。老兴和餐厅为砖混结构，每层建筑面积约 600 m²，按照现有全日制餐厅（二层）和宴会厅（一层）的现状进行改造。本工程分两期完成，第一期工程兴和楼四、五层，要求在 9 月 10 号（具体以业主要求为准）前完成；二期工程是老兴和餐厅一、二层，在国庆节后（具体以业主要求为准）开始动工。

2. 施工合同价：414 万元。

3. 建设地址：什邡市方亭街道东风路 55 号

4. 施工计划工期：90 日历天

6. 服务内容：施工总承包范围内及缺陷责任期内的监理工作。

7. 监理服务期：施工工期+缺陷责任期。

三、供应商参加本次采购活动应具备下列资格条件：

1. 具有法人资格，同时具备行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理丙级及以上资质；

2. 四川省省外企业提供有效的《四川省省外监理入川承揽业务信息录入证》；

3. 本项目不允联合体参与谈判；

4. 按照规定获取了谈判文件。



四、竞争性谈判文件的获取：

谈判文件自 2022 年 8 月 3 日至 2022 年 8 月 5 日 9:00- 18:00（北京时间，法定节假日除外）通过现场报名获取。本项目谈判文件有偿获取，谈判文件售价：人民币 400 元/份，谈判文件售后不退，谈判资格不能转让。收款单位：什邡市路通公路工程有限公司。开户行：长城华西银行什邡支行。银行账号：1201 1000 0000 0775。

报名地址：什邡市经济开发区（南区）沱江路西段 1 号国投大厦五楼

获取谈判文件时，经办人员提交以下资料：提供单位介绍信、经办人身份证复印件（加盖供应商公章）。

五、递交响应文件截止时间和谈判采购时间：2022 年 8 月 8 日 15 时（北京时间）。响应文件应在递交响应文件截止时间前送达什邡市路通公路工程有限公司，本次谈判不接受以电子邮件、传真及邮寄方式递交的谈判文件。

六、响应文件递交地点及谈判采购地点：什邡市经济开发区（南区）沱江路西段 1 号国投大厦五楼什邡市路通公路工程有限公司。

七、本谈判邀请在什邡国投集团官网上（<http://www.sfgtjt.com/>）**以公告形式发布。**

八、防疫要求：

1. 递交响应文件及参加谈判活动时应遵守现场防疫制度规定，否则将取消谈判资格。

2. 各参加竞争性谈判的单位，应随时关注德阳市、什邡市疫情防控要求并严格遵照执行。

九、联系方式

采购人：四川省什邡釜峰宾馆

地址：什邡市东风路 55 号

联系人：陈先生

联系电话：13908107027

采购代理机构：什邡市路通公路工程有限公

地址：什邡市经济开发区（南区）沱江路西段 1 号国投大厦五楼

联系人：张女士

联系电话：0838-8260083

2022 年 8 月 2 日

