

什邡市蓥华山森林康养度假区建设项目
(二期) 建设工程监理与相关服务
二次采购

竞争性谈判文件

采购人：什邡恒阳文化旅游发展有限责任公司

2022 年 6 月

第一章 竞争性谈判公告

我公司拟对什邡市蓥华山森林康养度假区建设项目（二期）建设工程监理与相关服务采购采用竞争性谈判方式进行采购，现特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性谈判。

1、项目概况与招标范围

1.1. 项目名称：什邡市蓥华山森林康养度假区建设项目（二期）

1.2 采购范围：什邡市蓥华山森林康养度假区建设项目（二期）建设工程监理与相关服务采购。

1.3 资金来源：企业资金。

1.4 项目地点：什邡市。

1.5 施工计划工期：150 日历天。

1.6 项目概况：新建酒店行政办公用房约 1000 m²及配套基础设施，含房屋建筑立面、屋面和二次装修，道路等基础设施建设。

2、供应商参加本次采购活动应具备下列条件

2.1 具有独立承担民事责任的能力；

2.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

2.3 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

2.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

2.5 具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程建设工程监理与相关服务采购丙级及以上资质；省外企业还须提供有效的《四川省省外企业入川从事监理活动备案证》或《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或《四川省省外企业入川承揽业务信息录入证》或

《四川省省外建筑企业入川信息报送电子登记表》;

2.6 参加本次采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

2.7 法律、行政法规规定的其他条件。

2.8 按照规定获取了谈判文件。

3、本项目不接受联合体参加谈判。

4、谈判文件的获取

凡有意参加投标者,请 2022 年 6 月 23 日起至 2022 年 6 月 27 日止(法定公休日、法定节假日除外),每日上午 8 时 30 分至 12 时 00 分,下午 14 时 30 分至 18 时 00 分(北京时间),持单位介绍信(原件)或授权书(原件)、被授权人身份证(原件)、营业执照副本(原件)加盖公章的复印件一套在什邡恒阳文化旅游发展有限责任公司(什邡市沱江路西段 1 号国投大厦 4 楼)获取谈判文件,报名费用(含资料费)200 元(不予退还),谈判资格不能转让。

5、禁止参加本次采购活动的供应商

6、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号)的要求,采购人将通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”网站

(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询供应商在采购公告发布之日前的信用记录并保存信用记录结果网页截图,拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商报名参加本项目的采购活动(以联合体形式参加本项目采

购活动，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录）。

7、谈判响应文件递交截止时间：2022 年 6 月 28 日 10:00（北京时间）。

8、谈判响应文件递交地点：响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达谈判地点。逾期送达、密封或标注错误的响应文件，采购人恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

9、谈判响应文件开启时间：2022 年 6 月 28 日 10:00（北京时间）在谈判地点开启。

10、谈判地点：什邡恒阳文化旅游发展有限责任公司（什邡市沱江西路 1 号国投大厦 4 楼）。

11、供应商邀请方式

本次竞争性谈判邀请在什邡国投集团网站 <http://www.sfgtjt.com/> 上以公告形式发布。

12、联系方式

采购人：什邡恒阳文化旅游发展有限责任公司

通讯地址：什邡市沱江西路 1 号国投大厦 4 楼

联系人：李先生

联系电话：18084936653

什邡恒阳文化旅游发展有限责任公司

2022 年 6 月