

雍城一号商铺电气改造项目竞争性谈判



竞争性谈判文件

项目业主：什邡市恒升实业有限公司

2022 年 6 月



中国社会主义革命和建设时期的主要成就

一、社会主义制度的建立



雍城一号商铺电气改造项目竞争性谈判

一、工程概况

1. 项目业主：什邡市恒升实业有限公司
2. 项目名称：雍城一号商铺电气改造项目
3. 施工计划工期：30 日历天。
4. 项目概况：对 1、2 号楼一楼商铺进行电气改造。（详细改造内容见清单）

二、竞争性谈判规则

- 1、最高限价：136339.76 元为最高限价，各谈判申请人的报价均不能超过最高限价，否则谈判申请文件将被否决；
- 2、谈判地点：什邡市恒升实业有限公司会议室(什邡市奎华山路南段 147 号六楼)
- 3、竞争性谈判时间：2022 年 6 月 27 日 15 时 00 分开始；
- 4、竞争性谈判文件递交截止时间：在 2022 年 6 月 27 日 15 时 00 分前递交（在此时间之后递交的文件我单位将不再接收；若在截止时间后递交谈判申请文件的单位少于 2 家的，我单位将重新组织竞争性谈判）；
- 5、参加谈判申请人资质要求：（1）具备独立的企业法人资格；（2）具备行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质；（3）具备有效的安全生产许可证；（3）具备完成本工作所需的人员、技术、经济方面的能力；

6、谈判方法及标准：谈判过程出现申请书非原则上错误，可以以现场等候补齐、改正、澄清、承诺的方式弥补；本次竞争性谈判实行多次报价，原则上确定报价最低的为中选人。

7、其他要求：

（1）谈判过程中如对谈判文件要求进行修改的，项目业主现场告知所有参加谈判的申请人。

（2）工作内容：清单内全部工程量。

（3）合同价格形式：固定综合单价。

（4）结算方式：根据中选价与最高限价下浮比例，综合单价按预算评审价同比例下浮，工程量按实结算，最终以审计金额为准。

三、竞争性谈判申请书的组成

1. 营业执照（提供盖鲜章复印件）；
2. 资质证书（提供盖鲜章复印件）；
3. 安全生产许可证（提供盖鲜章复印件）
4. 法定代表人身份证明或授权委托书（提供原件）；
5. 报价函（提供原件）；
6. 竞争性谈判申请人廉洁承诺书（提供原件）。

竞争性谈判申请书部分格式

雍城一号商铺电气改造项目竞争性谈判

竞争性谈判申请书

竞争性谈判申请人：_____（盖公章）

法 定 代 表 人

或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____ 年_____ 月_____ 日



目 录

(格式自拟)

法定代表人授权书

本授权委托书声明：我（姓名）系（竞争性谈判申请人名称）的法定代表人，现授权（姓名）为我单位委托代理人，以本单位的名义参加（项目名称）施工的竞争性谈判活动。委托代理人在竞争性谈判活动和评比、谈判以及合同签订过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我单位均予以承认，并全部承担其产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。特此委托。

授权人(法定代表人)：（签字） 联系电话：

委托代理人：（签字） 手机：

委托代理人部门： 职务：

单位电话： 传真：

竞争性谈判申请人：（全称并加盖企业公章）

日期： 年 月 日

注：应附法定代表人及委托代理人身份证复印件。

竞争性谈判申请人的法定代表人直接参加竞争性谈判活动的，不需要提供授权书。

竞争性谈判报价函(第一次)

致: _____

1、根据你方的_____竞争性谈判文件,遵照有关规定,经研究上述竞争性谈判文件及其他有关文件后,我方愿意以最高限价的_____%报价计取工程费(综合单价按预算评审价同比例下浮),并按竞争性谈判文件、合同条款、相关规范标准的条件要求进行施工工作,并承担相应的责任。

2、我方已详细审核全部竞争性谈判文件,包括修改文件(如有时)及有关附件。

3、除非另外达成协议并生效,你方的中选通知书和本竞争性谈判文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

4、若我单位中选,将严格按照竞争性谈判文件规定的时间完成相关任务,我单位同意按竞争性谈判文件和合同条款规定的内容执行。

竞争性谈判申请人: _____(盖章)

单位地址: _____

法定代表人或其委托代理人: _____(签字或盖章)

邮政编码: _____ 电话: _____ 传真: _____

日期: _____年____月____日

竞价人廉洁承诺书

本企业参与_____（项目名称）的竞争性谈判，现郑重承诺：

一、不以任何方式向项目项目业主、审批人员、监管人员、行业主管人员等行贿。

二、不以任何方式托人打招呼、求关照，搞利益结盟，腐蚀党和国家机关工作人员。

以上承诺如有违反，请严肃处理，欢迎监督举报！

竞争性谈判申请人（单位名称）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

日期： 年 月 日



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
1100 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60637
TEL: 773-936-3000
FAX: 773-936-3001
WWW.CHICAGO.EDU

CHICAGO, ILLINOIS 60637

CHICAGO, ILLINOIS 60637
CHICAGO, ILLINOIS 60637
CHICAGO, ILLINOIS 60637

CHICAGO, ILLINOIS 60637

